



SAS In Cité Promotion
Siège social : 5, rue d'Anderlues
84 190 GIGONDAS

Unyk

Promoteur
d'architectures

Tél. : 04 90 41 59 51
www.unyk-promotion.com

GIGONDAS

Le Village
Montée de la Gardette - 84 190

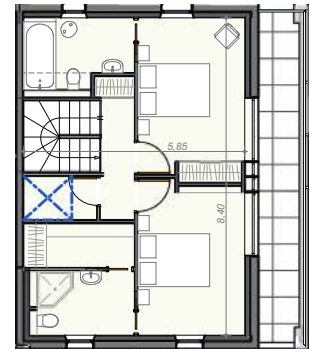
PLAN DE RÉSERVATION

n° 07-M / EDITION DU 26 FÉV. 2020 / A4

Maison 07-M : T6 (+ dépendance)	
ÉTAGE 3	
Suite 3	17,63
Suite 4	19,75
Dressing	2,22
Dégagement	3,50
Total Etage 3	43,10
REZ DE JARDIN	
Entrée / vestiaires	2,21
Salon / Repas - 1	43,43
Cuisine	6,00
Cellier	2,22
wc indépendant	1,37
Total Rez de jardin	55,23
ÉTAGE 1 (accès indépendant)	
Salon / Repas / Cuisine - 2	22,22
Chambre 1 avec dressing	12,51
Chambre 2	10,54
Salle d'eau	3,06
Lingerie	7,20
Dégagements	6,01
Total Etage 1	61,54
REZ DE CHAUSSEE	
Entrée (niveau Rue)	11,60
Rangement	0,94
Total Rez de chaussée	12,54
TOTAL SURFACES en m2 HORS ANNEXE	172,41

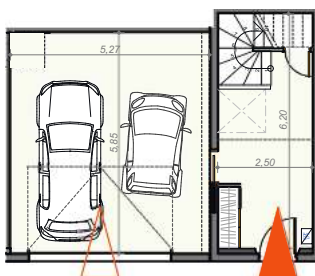


Maison de village de type T6, avec garage, terrasses, jardin et annexe, accessible depuis la Rue Raymond V des Baux / 1 garage en liaison intérieure avec la maison / Nombre d'étages : 4, avec possibilité ascenseur / Pièce à vivre triple orientation ouvrant de plain pied sur les terrasses et le jardin / Local annexe indépendant / Le 1er étage de cette maison, aménagé en logement T3, dispose d'un accès indépendant / Lot individuel en copropriété. Document annexe : notice descriptive notaire

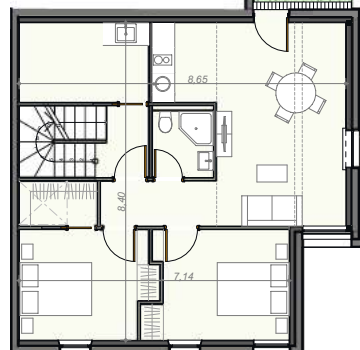


Plan Etage 3

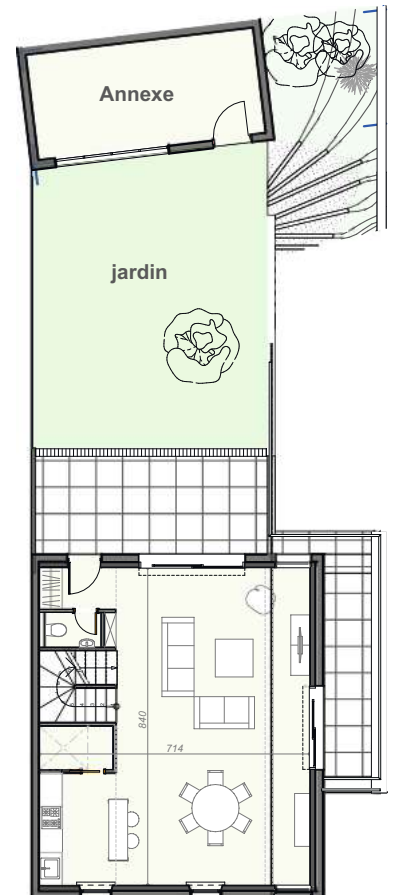
+ ANNEXE	16,85
+ GARAGE	31,10
terrasse 1	17,81
terrasse 2	26,74
Jardin	72,89
terrasse haute	9,23



Plan Rez de chaussée



Plan Etage 1



Plan REZ DE JARDIN



Nota : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan pour des raisons techniques, administratives et/ou réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements, positions des baies et réseaux divers / Les surfaces et les côtes sont données à titre indicatif. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes. Les retombées, soffites, faux-plafonds ne sont pas tous figurés. Les emplacements des meubles et des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Photomontage non contractuel.